



Helyiséglista								
Helyiség szám	Belmagasság	Helyiség neve	Számított terület	Mennyezetburkolat	Falburkolat	Padlóburkolat	Lábazatburkolat	Padozat Csúszásmentessége
F.01	3,00	Előter	6,51	GK almennyezet	vakolat	30x30 kerámia padló	10x30 kerámia lábazat	R9
F.02	3,00	Köztér	18,03	GK almennyezet	vakolat	30x30 kerámia padló	10x30 kerámia lábazat	R9
F.03	3,00	Iroda	8,58	GK almennyezet	vakolat	lam. parketta	fa lábazat	32-es igénybevételű
F.04	3,00	Öltoző	4,00	GK almennyezet	vakolat	30x30 kerámia padló	10x30 kerámia lábazat	R10
F.05	3,00	Előter	2,52	GK almennyezet	vakolat	30x30 kerámia padló	10x30 kerámia lábazat	R9
F.06	3,00	Tálaló konyha	10,28	GK almennyezet	20x20 csempiburkolat 200 cm magas	30x30 kerámia padló	-	R10
F.07	3,00	Tej konyha	3,85	GK almennyezet	20x20 csempiburkolat 200 cm magas	30x30 kerámia padló	-	R10
F.08	3,00	Gazdasági előter	2,74	GK almennyezet	20x20 csempiburkolat 200 cm magas	30x30 kerámia padló	-	R10
F.09	3,00	Fogyasztói edény mosogató	6,20	GK almennyezet	20x20 csempiburkolat 200 cm magas	30x30 kerámia padló	-	R10
F.10	3,00	Hulladék és mosók tároló	3,69	GK almennyezet	20x20 csempiburkolat 200 cm magas	30x30 kerámia padló	-	R10
F.11	3,00	Mosókonyha	4,03	GK almennyezet	20x20 csempiburkolat 200 cm magas	30x30 kerámia padló	-	R10
F.12	3,00	Személyzeti Mosdó	4,75	GK almennyezet	20x20 csempiburkolat 200 cm magas	30x30 kerámia padló	-	R10
F.13	3,00	Tak. szer. + Gépész	4,75	GK almennyezet	20x20 csempiburkolat 200 cm magas	30x30 kerámia padló	-	R10
F.14	3,00	Am. Mosdó	5,46	GK almennyezet	20x20 csempiburkolat 200 cm magas	30x30 kerámia padló	-	R10
F.15	3,00	Gyermekeköltöz, átadó	18,33	GK almennyezet	PVC burkolat 100 cm magas	PVC	-	R10
F.16	3,00	Fürdőszoba	11,83	GK almennyezet	20x20 csempiburkolat 200 cm magas	30x30 kerámia padló	-	R10
F.17	3,00	Gyerekzsoba	33,06	GK almennyezet	PVC burkolat 100 cm magas	PVC	-	R9
F.18	3,00	Külső WC	3,39	GK almennyezet	20x20 csempiburkolat 200 cm magas	30x30 kerámia padló	-	R10
			152,00 m²					

**MEGJEGYZÉSEK-ÁLTALÁNOS**

A kivitelezés megkezdése ill. termékek megrendelése előtti helyszíni és terv szerinti mérétek és mennyiségek ellenőrzése a generálkivitelező felelőssége!

Kivitelező felelőssége a tervek megépíthetőségét a helyszínt megvizsgálva ellenőrizni, a tervek megépíthetőségének vizsgálatához szükséges bontásokat elvégezni, a tartak szerkezetek, vezetékek megvalósulását tervnek való megfelelésségit ellenőrizni!

Amennyiben a meglévő állapot eltér a tervektől, Tervező felé ezt jelezni szükséges és az eltérések megoldását Tervezővel egyeztetni, jóváhagyatni kell!

Jelen tervlap az Építész Kivitelezési Tervdokumentáció egyéb tervlapjaival, Építész Műszaki leírással és az egyéb szakági tervdokumentációkkal együtt kezelendő!

Fővállalkozó az avatalkozói értesítse minden résztvevőt!

A kivitelezés megkezdése előtt amennyiben hiányosság és/vagy ellentmondás fedezhető fel a terveken, az érintett Tervezőkkel egyeztetni szükséges!

A dokumentációban rögzített megoldásoktól csak a Vezető Tervező, illetve lényeges kérdésekben a Szakági Tervezőkkel történő együttes hozzájárulásával lehet eltérni!

Jelen tervlap a költségvetés kiírásával együtt kezelendő, bármilyen eltérés esetén a tervek mérvadóak!

**MEGJEGYZÉSEK-PALLÉRTERV**

Ezen alaprú az alábbiakat tartalmazza:

- Válaszfalak klttése és típusok
- Nyílászárók konszignációs jelei, méreteit és klttéseit
- Meglévő maradó szerkezetek, elemek
- Saniterek

A falak klttésénél a terveken jelölt illeszkedéseket is tengerlemben venni. Amennyiben a kötésköt méret ellent mond akkor az illesztési követelmény a mérvadó.

A falakat kivitelezés előtt a földemen ki kell tisztítani, a a vátérármia válaszfalakat a földméről kell indítani.

Általános esetben a válaszfalak az emeleti földem alsó szintjéhez épülnek, az ettől eltérő esetet a terven külön jelezzük.

Minden új válaszfal, előtérrel a konszignációs jelek megfelelő, a jelmagyarázában bemutatott és a műszaki leírásban meghatározott rétegdérendül épül. Gipszkarton esetén a száraz technológia és a gyártó előírása alapján.

A viess helyiségekben a burkolatok alatt ahol a felület csapóvíz érheti, ill. a szerelvények áttörésénél, kent szigetelés kell alkalmazni a gyártó előírás ill. a szabványok szerint. A kent szigetelés min. 2 rtg-ben, 2 mm vastagságban kell felhordani, lugálló üvegszövetaló beágyazással.

A mozgó részeknél, dilatacióknál, hajlatoknál rugalmas szalag erősítéssel flexibilis fugázással (Mapel Mapeplast + Mapeband), a lábazatnál a padlóra a falra fejtartott sarokerdőséssel.

Vízszelők falában a nehéz tárgyak rögzítéséhez (pl. mosdó) megerősített fogadószerkezetet kell beépíteni.

Ahol a meglévő falakban védőcsövek elhelyezése, falak áttörése szükséges, a fővállalkozó felelős a falhorony kialakításáért, javításáért és a falfelületek terveknek megfelelő befejezéséért. Ezek a terveken külön nem szerepelnek!

A gépészeti és elektromos vezetékek szükséges új fal és földem áttöréseit a szakági tervek és a helyszíni feltárások alapján kell kialakítani.

Megmaradó falfelület esetén, a bontandó falburkolatok eltávolítása során számolni kell az alatta lévő réteg sérülésével melyet a sérülés mértékétől függően vissza kell építeni. A meglévő falfelületeken lévő esetleges sérülések mindenhol javítandók, hogy a kiirt felületkezelés, burkolat fogadásra alkalmas legyen.

Az ajtóhoz a fal típusának és az ajtó méretének megfelelő áthidaló szerkezetet kell készíteni.

Az ajtók részletes kialakítását, a belső ajtó konszignáció tartalmazza.

Minden nyíló ajtót, padlóra szerelt ütközővel kell ellátni.

Az új nyílászárók méreteit a DIN szabványnak megfelelően kell értelmezni. A falfelületeket a ténylegesen megrendelt nyílászárók gyártó által megadott méretei szerint kell kialakítani.

A tervezett függönyfal a meglévő épületszerkezethez (gerenda, földem) kell rögzíteni, a gyártó előírásai szerint.

A függönyfal és az ablak részletes kialakítását a Kültő nyílászáró konszignáció tartalmazza.

A felhasznált üveg csak a biztonsági előírásoknak megfelelő edzett üveg lehet, a vasalatok pedig mindenhol szálcsiszolt acél felületek.

A gipszkarton válaszfalakat megerősített bordavázzal kell kialakítani ott, ahol nehéz tárgy felakasztása várható.

A gipszkarton falak sarkainál fém élvédő profil használandó glettelve, csiszolva. A gipszkarton falak felületi és élei mindenütt legyenek függőlegesek.

A helyiség ajtajai a konszignációknak megfelelő tűzállósági minősítéssel rendelkezzen, illetve legyen ajtóbeálló szerkezettel felszerelve. A helyiség határoló felületeiben kialakított áttöréseket tűzgátló módon kell szigetelni, tömíteni.

	EPS homlokzati hőszigetelés
	XPS lábazati hőszigetelés
	monolit vasbeton szerkezet
	vázkerámia tartószerkezeti fal
	fa tartószerkezet
	vázkerámia hőszigetelés
	kőzetgyapot hőszigetelés

<b>Mini Bölcsőde</b> <b>Kivitelezési Terv</b>			
<b>Telek címe:</b> 3295 Erk, Széchenyi István út 20.		<b>Helyrajzi száma:</b> 29	
<b>Megrendelő adatai:</b> Erk Község Önkormányzata 3295 Erk, Fő tér 1.		<b>Építéti adatai:</b> Erk Község Önkormányzata 3295 Erk, Fő tér 1.	<b>Felölő tervező:</b> Kirov Csaba (É-13-1332)
<b>Rajz megnevezése:</b> Pallérterv		<b>Lépték:</b> M=1:50	<b>Építész munkatárs:</b> Vörös Dániel
<b>Rajz száma:</b> K.A.01		<b>Dátum:</b> 2024.01.29.	